

**PRICELIST  
GRAHA LUQMAN CIBIRU**



NO UNIT	TIPE	LUAS TANAH	HARGA CASH KERAS	HARGA 1 TAHUN	HARGA 2 TAHUN	HARGA 3 TAHUN	DP 50% 1 Tahun	DP 50% 2 Tahun	DP 50% 3 Tahun	Cicilan per Bulan	Cicilan per Bulan	Cicilan per Bulan	Cicilan per Bulan	
										6 Bulan	12 Bulan	24 Bulan	36 Bulan	
1														SOLD/AKAD
2														SOLD/AKAD
3	36	66	480.000.000				-			-				READY STOCK
4	36	66	480.000.000				-			-				READY STOCK
5							-			-				SOLD/AKAD
6	36	101	591,250,000	650,375,000	702,405,000	744,549,300	325,187,500	351,202,500	372,274,650	54,197,917	27,098,958	14,633,438	10,340,963	SOLD/AKAD
7														SOLD/AKAD
8														SOLD/AKAD
9														SOLD/AKAD
10														SOLD/AKAD
11														SOLD/AKAD
12														SOLD/AKAD
13														SOLD/AKAD
14														SOLD/AKAD
15														SOLD/AKAD
16														SOLD/AKAD
17	45	83	576,000,000	633,600,000	684,288,000	725,345,280	316,800,000	342,144,000	362,672,640	52,800,000	26,400,000	14,256,000	10,074,240	SOLD/AKAD
18														BOOKING
19														SOLD/AKAD

**Syarat dan Ketentuan :**

1. Booking Fee Rp. 5.000.000,- (Lima Juta Rupiah) dan Booking Fee dikembalikan full jika dalam 7 hari sejak pemesanan konsumen mengundurkan diri
2. Harga sudah termasuk AJB, IMB dan BBN
3. Harga belum termasuk SHM dan BPHTB
4. Berkas persyaratan harus sudah masuk maksimal 3 hari sebelum akad
5. DP 50% , sisa nya di cicil setiap bulan selama 12-36 bulan
6. Harga Cash Keras maksimal pelunasan 30 hari dari tanggal Booking
7. Berkas persyaratan Karyawan : FC KTP suami istri, FC Kartu Keluarga, FC Buku Nikah, FC NPWP, FC Surat Keterangan Kerja & FC SK Pengangkatan di legalisir, Slip Gaji Asli 3 bulan terakhir dan Rekening Koran 6 bulan terakhir.
8. Berkas persyaratan Wiraswasta : FC KTP suami istri, FC Kartu Keluarga, FC Buku Nikah, FC NPWP, FC SIUP/TDP, Laporan Keuangan 12 bulan terakhir, FC Buku Tabungan 12 bulan terakhir dan Rekening Koran 6 bulan terakhir.
9. Semua Transaksi dianggap SAH apabila melakukan Transfer ke Rekening Bank Mandiri (008)1300005203057 a.n Ferdynal Johny Effendi
10. Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
11. Sebelum Akad DP Harus Lunas

Bandung , 10 Juni 2022

\* Syarat & Ketentuan Berlaku