

**PRICELIST PROMO PERIODE OKTOBER 2022**  
**AULIA PASTEUR HARMONI**

#hunianislami #kawasanislamiterintegrasi #tanpariba #tanpasita #tanpabungabank



NO.	NO. KAVLING	TIPE RUMAH		HARGA NORMAL	HARGA CASH KERAS	HARGA CASH BERTAHAP			KPR Syariah						Keterangan	
		LB	LT			Harga Akad	DP 50%	6 Bulan	DP AWAL 40%	12 Bulan (1 tahun)		24 Bulan (2 Tahun)		36 Bulan (3 Tahun)		
										Cicilan	Total	Cicilan	Total	Cicilan		Total
1	9	65	92	Rp 1.503.500.000	Rp 1.463.500.000	Rp 1.478.500.000	Rp 739.250.000	Rp 123.208.333	Rp 601.400.000	Rp 75.175.000	Rp 1.503.500.000	Rp 43.855.000	Rp 1.653.920.000	Rp 31.673.056	Rp 1.741.630.000	Available
2	12	125	104	Rp 2.300.000.000	Rp 2.100.000.000	Rp 2.200.000.000	Rp 1.000.000.000	Rp 200.000.000								Ready Stock
3	18	65	150	Rp 2.185.000.000	Rp 2.145.000.000	Rp 2.160.000.000	Rp 1.080.000.000	Rp 180.000.000	Rp 874.000.000	Rp 109.250.000	Rp 2.185.000.000	Rp 64.300.000	Rp 2.417.200.000	Rp 46.438.889	Rp 2.545.800.000	Available

**Keterangan :**

1. Booking fee Rp 25.000.000,-
2. Harga sudah termasuk: Pajak (pph), Split SHM, dan PBG
3. Harga belum termasuk: BPHTB, AJB, BN SHM dan biaya survey KPRS (jika skema pembayaran KPRS)
4. Booking fee sudah termasuk ke harga jual, kembali 100% jika ada pembatalan dan ada konsumen pengganti
5. Skema pembayaran di luar pricelist bisa dinegosiasikan

	Available
	Reserved
	Booking

**Bonus Pembelian :**

- 1 Free Split SHM
- 2 Free Split PBB
- 3 Free PBG
- 4 Kitchen Set 2 m
- 5 Taman
- 6 Free Custome Design
- 7 Garansi Bangunan 3 Bulan
- 8 Free Sumur Sible
- 9 One Gate System
- 10 Mushola Aesthetic
- 11 Play Ground Area

\*Syarat dan Ketentuan Berlaku

Persyaratan pengajuan KPR Syariah:	
Karyawan Swasta/BUMN/PNS	Pengusaha/Wiraswasta
FC KTP Suami & Istri	FC KTP Suami & Istri
FC NPWP	FC NPWP
FC Buku Nikah	FC Buku Nikah
FC Kartu Keluarga	FC Kartu Keluarga
FC SK Pengangkatan	FC SIUP/TDP
FC Rek. Koran 3 Bulan Terakhir	FC Rek. Koran 3 Bulan Terakhir
FC Slip Gaji 3 Bulan Terakhir	FC Laporan Keuangan Perusahaan 1 tahun
Skema Pembayaran	Skema Pembayaran
Form Survey	Form Survey
Pas Foto 3x4 Suami & Istri 4 lembar	Pas Foto 3x4 Suami & Istri 4 lembar
	FC Bukti transaksi 3 bulan terakhir